

Prix sur demande

Achat idéal investisseur

Surface : 210 m²

Surface terrain : 241 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage



Idéal investisseur 3007 Elne

AELNE, au pied des remparts, à 2mn de la gare, bel immeuble de rapport composé : - au rez-de-chaussée d'un appartement de T4 de 80 m² avec cour privative intérieure loué 680 €/mois + un local complètement indépendant idéal pour un artisan (stockage de matériel) ou pouvant être loué à une profession libérale ou un commerce (vitrine). - au premier étage un appartement T3 avec ses 2 terrasses, loué 630 €/mois - au dernier étage un appartement T3 avec jardin (pied des remparts) loué également 630€/mois Les locataires sont sérieux et à jour de leurs loyers. L'immeuble ne nécessite pas de travaux, les appartements ont tous été rénovés avant mise en location et bénéficient tous d'agréable(s) extérieur(s) privatif(s). Beau produit à visiter sans hésiter !

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 17/05/2025

