

174 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 107 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 192 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Maison 2984 Elne

A ELNE, au coeur d'un quartier résidentiel calme, cette villa dispose de beaucoup de potentiel : elle se compose d'un vaste séjour donnant sur le jardin arrière, cuisine indépendante donnant sur véranda, wc indépendant et garage en rez-de-chaussée. A l'étage se trouvent 4 chambres, une salle de bains avec wc ainsi qu'un dressing indépendant. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Frais et charges :

174 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
27/11/2020 - Prix T.T.C



