

160 000 €

Achat idéal investisseur

8 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 60 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir



Idéal investisseur 2985 Elne

A ELNE, dans un quartier résidentiel situé à 5 minutes du groupe scolaire Dolto, cet immeuble est idéal que vous soyez investisseur ou que vous cherchiez à acheter votre résidence principale et avoir un rapport locatif en complément. L'immeuble se compose de 3 appartements : - un appartement T3 en rez-de-chaussée avec cour, actuellement loué - un appartement T2 bis à rénover situé au 1er étage - un appartement T3 à rénover aussi, situé également au 1er étage - une cour de 30 m² environ et grand garage indépendant. Ce bien bénéficie d'un vrai potentiel et s'adresse aux amateurs de travaux, bricoleurs avertis ou artisan.

Frais et charges :

160 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/01/2021 - Prix T.T.C



