OC Immobilier

04 68 22 47 61 | ocimmobilier@wanadoo.fr | www.ocimmobilier.com

Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 550 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 530 €).
530 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 170 € TTC pour l'état des lieux), 530 € de dépôt de garantie,

Appartement Elne

A ELNE, dans le charmant quartier de la ville haute, cet appartement en rez-de-chaussée comprend une grande pièce de vie, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau et wc séparé et se situe à 2 mn d'un grand parking gratuit. Les chambres donnent sur une charmante terrasse privative de 18 m² environ. Disponible immédiatement. Loyer : 530 € + 20 € de provision sur charges (ordures ménagères) Dépôt de garantie : 530 € Honoraires agence à charge du locataire : visite, constitution dossier, rédaction du bail et état des lieux entrant : 530 € état des lieux entrant compris Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1018 € et 1378 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) » Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1018 à 1378 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025